

Allegato

CUP **H11H13001020004**
CIG **7493800F60**

**CALENDARIO SCOLASTICO, TABELLA RIASSUNTIVA ORARI SCUOLE
OGGETTO DI APPALTO**

***MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO –
INTERVENTO EI-NIC INSERITO NEL PROGETTO “TOP METRO”***

<i>PALESTRA SCUOLA PRIMARIA A. GRAMSCI</i>	
CALENDARIO SCOLASTICO	Far riferimento al calendario scolastico regionale - Sospensione per festa patronale di Nichelino 21/09/2018
ORARIO SCOLASTICO	DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.00/16.30
ORARIO ATTIVITA' EXTRASCOLASTICHE	Per la palestra previste negli orari pomeridiani attività sportive extrascolastiche da calendarizzare con associazioni sportive a settembre.
ORARI PULIZIA DEI LOCALI	
ORARI MENSA	
ORARI PERSONALE SCOLASTICO	
ORARIO CHIUSURA SCUOLA	ORE 16.40
CUSTODE	SI
DISPONIBILITA'	Ipotesi di disponibilità del personale della scuola ad effettuare aperture e chiusure dei locali in orario extralavorativo. Disponibilità di eventuali spostamenti di aule verso altri locali liberi.
RICHIESTE PARTICOLARI	

SCUOLA SECONDARIA A. MANZONI	
CALENDARIO SCOLASTICO	Far riferimento al calendario scolastico regionale - Sospensione per festa patronale di Nichelino 21/09/2018
ORARIO SCOLASTICO	DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.00/14.00 (fino al 9/06/2018 e dal 10/09/2018 al 30/06/2019)
ORARIO ATTIVITA' EXTRASCOLASTICHE	DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 14.00/17.00 – AULE DEL PIANO TERRA ; Per la palestra Previste negli orari pomeridiani attività sportive extrascolastiche da calendarizzare con associazioni sportive a settembre.
ORARI PULIZIA DEI LOCALI	PER PIANO 2 FT E 3 FT - ORE 14.00/15.12 PER PIANO 1 FT - ORE 17.00/18.12
ORARI MENSA	SERVIZIO NON PREVISTO
ORARI PERSONALE SCOLASTICO	<p>Uffici segreteria: DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.00/17.00 (fino al 30/06/2018); DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.00/15.00 (dal 1/07/2018 al 31/08/2018); DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.00/17.00 (dal 1/09/2018 al 30/06/2018). <i>*salvo le sospensioni per festività previste da calendario</i></p>
ORARIO CHIUSURA SCUOLA	ORE 18:30
CUSTODE	NO
DISPONIBILITA'	Disponibilità a spostamenti di aule in altri locali liberi durante le lavorazioni. La scuola dispone di due locali liberi da utilizzare in caso di necessità per i trasferimenti delle aule durante il cantiere.
RICHIESTE PARTICOLARI	Priorità alla realizzazione dei blocchi bagni . Lavorazioni da svolgersi preferibilmente nel periodo di sospensione delle lezioni.

SCUOLA PRIMARIA SANGONE		
CALENDARIO SCOLASTICO	Far riferimento al calendario scolastico regionale - Sospensione per festa patronale di Nichelino 21/09/2018	
ORARIO SCOLASTICO	DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.00/16.30 (fino al 9/06/2018 e dal 10/09/2018 al 30/06/2019)	
ORARIO ATTIVITA' EXTRASCOLASTICHE	Per la palestra Previste negli orari pomeridiani attività sportive extrascolastiche da calendarizzare con associazioni sportive a settembre.	
ORARI PULIZIA DEI LOCALI	DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.20/16.40 (Previsto per i collaboratori scolastici)	
ORARI MENSA	DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 11.00/15.30 (Predisposizione - Mensa - Pulizia locali)	
ORARI PERSONALE SCOLASTICO	Collaboratori scolastici: DAL LUNEDI' AL VENERDI' - ORE 8.20/16.40 (fino al 9/06/2018); DAL LUNEDI' AL VENERDI' IN ORARIO RIDOTTO (dal 10/06/2018 al 31/08/2018)	
ORARIO CHIUSURA SCUOLA	ORE 16.40	
CUSTODE	SI	
DISPONIBILITA'	SCUOLA	Disponibilità a spostamenti di aule in altri locali liberi durante le lavorazioni. La scuola dispone di due locali liberi da utilizzare in caso di necessità per i trasferimenti delle aule durante il cantiere.
	PALESTRA	Disponibilità ad usare un'altra palestra nel periodo primaverile e a Settembre. Disponibilità a sospendere le attività per 5/6 giorni lavorativi in orario scolastico (dal Lunedì al Venerdì - Ore 8.30/16.30)
RICHIESTE PARTICOLARI	SCUOLA	Priorità alla realizzazione dei blocchi bagni . Lavorazioni da svolgersi preferibilmente nel periodo di sospensione delle lezioni. Si richiede di assicurarsi che le compartimentazioni delle aree in cantiere (bagni) siano "ermetiche" per evitare disagi legati alla polvere delle demolizioni.
	PALESTRA	Interruzioni del servizio palestra da evitare durante il periodo invernale.

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE - EDILIZIA SCOLASTICA II LOTTO -

Luogo: PALAZZO COMUNALE – Piazza di Vittorio I – Nichelino – Sala Rossa - P°I

Data: 12/04/18

Ora: 14:00

Partecipanti: Amendolara Luigi (RUP); Massari Beatrice (Area tecnica – città di Nichelino); Gaetano Cannino (Area tecnica – città di Nichelino); Testa Maurizio (Progettista); Luigi Filippo D'Aveni (Assessore manutenzione Lavori Pubblici); Sergio Arduino (Dirigente scolastico II Comprensivo); Modesta Fissore (Dirigente scolastico I Comprensivo); Angelo Nascimbene (I Comprensivo); Mariella Girardello (I Comprensivo); Patrizia Cannavò (Dirigente scolastico IV Comprensivo); Lina Bonazza (Ufficio Scuole Città di Nichelino); Silvia Ferraris (Ufficio Sport- Città di Nichelino).

Agenda

1. Introduzione tecnico illustrativa relativa agli interventi di cui in oggetto, con particolare riferimento alle seguenti:
 1. Scuola Secondaria Manzoni (Primo Comprensivo);
 2. Scuola Primaria Sangone (Secondo Comprensivo);
 3. Scuola Primaria Gramsci – blocco Palestra (Quarto Comprensivo);
2. Definizione e dettaglio dei contenuti della Relazione Illustrativa richiesta alle dirigenze scolastiche con nota mail del 09/04/2018 ore 10:26;
3. Osservazioni e Richieste speciali con riferimento all' Appalto in oggetto.

Discussione

- In riferimento al punto 1) dell'Agenda, vengono illustrate le principali lavorazioni e gli spazi/locali oggetto d'intervento. Si lascia la possibilità ai presenti di visionare il progetto esecutivo cartaceo, inviato in Bozza con nota mail del: 09/04/2018

Si ricorda ai presenti che l'Appalto del II Lotto Scuole, secondo il Cronoprogramma del progetto esecutivo, durerà circa 360 gg.

La data presunta di inizio dei lavori è fissata a luglio, tuttavia potrebbero esserci ritardi legati ai tempi di Gara e alla valutazione delle Offerte, che avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si richiede che gli spazi **Palestra Gramsci** e **Palestra Sangone**, siano vuoti e disponibili per tutta la durata del Cantiere, che secondo il Crono-programma è di circa 5 mesi.

Patrizia Cannavò (Dirigente scolastico IV Comprensivo) richiede di ridurre i tempi per evitare il più possibile l'interruzione del servizio.

Maurizio Testa (Progettista) comunica che le tempistiche per i lavori in Palestra, potrebbero durare anche meno di cinque mesi, ma si potrà valutare tale riduzione solo a seguito dell'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'Aggiudicatario.

- In riferimento al punto 2) dell'Agenda, i Tecnici Comunali richiedono alle Dirigenze scolastiche un documento sinottico che raccolga gli orari di tutte le attività didattiche, extrascolastiche e di servizio. I dati raccolti, messi a disposizione in fase di gara, permetteranno agli operatori economici di formulare una proposta sulla “*Gestione e Organizzazione del Cantiere*”, che minimizzi i disagi legati alle interferenze e che ottimizzi i tempi legati al cantiere.

Si richiede di fornire la disponibilità a spostare, a rotazione, gli alunni in altri locali con l'obiettivo di avere un minimo di aule vuote durante l'orario scolastico e di conseguenza permettere le lavorazioni di sostituzione serramenti.

Sergio Arduino (Dirigente scolastico II Comprensivo) richiede che:

- le compartimentazioni delle aree in cantiere (bagni) siano il più possibile ermetiche, per evitare disagi legati alle polveri dovute alle demolizioni;
- le demolizioni, ed in particolare quelle che riguardano i servizi igienici, vengano eseguite preferibilmente durante il periodo estivo e comunque fuori dall'orario delle lezioni per ovvi motivi legati ai rumori e alle eventuali interferenze legate allo smaltimento delle macerie. Inoltre si richiede una particolare attenzione agli interventi sulle colonne a servizio di più di un blocco-bagno, al fine di evitare interruzioni d'acqua e disagi ai servizi igienici non oggetto di intervento.

Inoltre :

- Per agevolare le lavorazioni legate alla sostituzione dei serramenti, si offre la disponibilità a spostare gli alunni per permettere di avere a rotazione almeno **2 aule vuote**.
- Si offre la disponibilità nei mesi primaverili ed autunnali ad utilizzare la palestra della scuola media Pellico durante il cantiere per il rifacimento della palestra palestra-Sangone.

Modesta Fissore (Dirigente scolastico I Comprensivo); Angelo Nascimbene (I Comprensivo); Mariella Girardello (I Comprensivo) richiedono che:

- vengano date priorità alle aule e alle lavorazioni per i blocchi-bagni ai diversi piani;
- le lavorazioni di cui al punto precedente si svolgano preferibilmente nel periodo estivo (dopo il 29 di giugno). Si concorda con quanto richiesto dal preside Arduino in merito alle demolizioni da eseguire fuori dall'orario didattico. Si ricorda a tal proposito che le lezioni finiscono alle 14.00 e che nel pomeriggio sono previsti laboratori solo al piano Terra: è quindi possibile lavorare agli altri piani.
- Si prenda atto che l'ingresso principale è ad oggi inagibile. Si richiede di ripristinare la passerella d'ingresso prima dell'inizio del cantiere del Secondo Lotto.

Inoltre:

- Per agevolare le lavorazioni legate alla sostituzione dei serramenti, si offre la disponibilità a spostare gli alunni per permettere di avere a rotazione almeno **2 aule vuote**.

Maurizio Testa (Progettista) ricorda che molte attività prevedono dei tempi aggiuntivi legati agli ordini del materiale (es: nuovi serramenti), potrebbe quindi essere non possibile assicurare gli interventi sulle aule durante il periodo estivo.

- In riferimento al punto 3) dell'Agenda, *Lina Bonazza (Ufficio Scuole Città di Nichelino)* richiede:
 - di valutare lo smontaggio dei tendaggi ed il corretto riposizionamento in funzione della tipologia di apertura del serramento. Si richiede di prevedere i costi per smontaggio e riposizionamento delle tende.

Amendolara Luigi (RUP); Massari Beatrice (Area tecnica – città di Nichelino) richiedono:

- l'individuazione - all'interno del personale scolastico – dei soggetti incaricati a gestire l'apertura e chiusura delle Scuole durante il cantiere, per risolvere il problema della custodia chiavi. Si evidenzia, a tal proposito, che le attività di cantiere potrebbero svolgersi nei giorni festivi e fuori dagli orari scolastici. Si richiede pertanto di proporre disponibilità e reperibilità per le scuole non dotate di custode.

Conclusioni

- Le dirigenze scolastiche forniranno, come concordato, il documento di cui al punto 2) dell'Agenda, contenente:
 - orari delle attività didattiche ed extrascolastiche con individuazione dei locali utilizzati;
 - orari di utilizzo delle palestre da parte della scuola ed associazioni;
 - calendario delle sospensioni annuale 2017-18 e 2018-19 (in assenza valutare ipotesi di sospensione);
 - orari di servizio mensa;

- calendario ed orario del personale didattico (uffici e segreteria generale) e dei collaboratori scolastici (bidelli, addetti distribuzione pasti) al fine di valutare la presenza di personale interno durante le fasi lavorative;
 - ipotesi di disponibilità del personale interno alla scuola ad effettuare aperture e chiusure dei locali in orario extralavorativo (problematica legata alla consegna delle chiavi); specificare la disponibilità della eventuale presenza del personale scolastico durante il periodo delle vacanze scolastiche;
 - proposte di spostamento attività per rendere disponibili il maggiore numero di locali/aule oggetto degli interventi;
 - conferma alla disponibilità di eventuali spostamenti di aule verso altri locali liberi per permettere il montaggio dei serramenti;
- Si rimanda a nuova Assemblea, la discussione in merito all'organizzazione della gestione delle chiavi per l'apertura e chiusura delle Scuole durante il Cantiere.
 - Si trasmette il presente verbale ai partecipanti per le firme.

concessioni palestre oggetto interventi manutentivi associazioni sportive

Da : Silvia Ferraris <silvia.ferraris@comune.nichelino.to.it>

lun, 28 mag 2018, 11:34

Oggetto : concessioni palestre oggetto interventi manutentivi associazioni sportive

A : Luigi Amendolara <luigi.amendolara@comune.nichelino.to.it>, Giovanni Carlo Franchino <giovanni.franchino@comune.nichelino.to.it>, diego sarno80 <diego.sarno80@gmail.com>

Cc : Franca Sgarro <franca.sgarro@comune.nichelino.to.it>

Ciao Luigi, come da telefonata, confermo che l'assegnazione alle associazioni sportive degli spazi in orario extra-didattico presso le palestre Gramsci, Manzoni e Sangone oggetto di interventi manutentivi terranno conto del cronoprogramma che la ditta aggiudicataria dovrà fornirci e abbiamo anticipato formalmente alle associazioni che ci saranno spostamenti/interruzioni nel corso dell'anno. La soluzione ottimale è quello di concordare preventivamente le date degli interventi e far interloquire la ditta con loro, assicurando le associazioni la loro massima collaborazione, come già successo in anni passati.

Saluti,
Silvia

--

dr.ssa Silvia Ferraris
Ufficio Grandi Eventi-Sport-Gemellaggi
tel. 011.6819.272 cell. 3292104608
Città di Nichelino



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
ISTITUTO COMPRENSIVO NICHELINO IV

Piazza A. Moro 1 - 10042 NICHELINO (TO)

tel. 0116807537 - fax 0116278340

C.F.: 94073440011 - Cod. Mecc. TOIC8BF00G

e-mail: toic8bf00g@istruzione.it - PEC: toic8bf00g@pec.istruzione.it

sito web: www.icnichelino4.gov.it

ISTITUTO COMPRENSIVO - NICHELINO IV-NICHELINO
Prot. 0002093 del 19/04/2018
06-09 (Uscita)

Città di Nichelino
AREA TECNICA
Piazza G. Di Vittorio n. 1
10042 NICHELINO (TO)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA SCOLASTICA 2° LOTTO

Orari delle attività scolastiche:

DalLUNEDI'..... alVENERDI'.....

dalle ore8,30..... alle ore16,30.....

Orari delle attività extrascolastiche:

PER QUANTO ATTIENE ALLA PALESTRA, RIVOLGERSI ALL'UFFICIO SPORT

Calendario Anno Scolastico 2017-2018 e 2018-2019:

a.s. 2017/18 TERMINE DELLE LEZIONI 9/6/2018 E RIPRESA 1/9/2018.

A.S. 2018/19 VEDI CALENDARIO SCOLASTICO REGIONALE

Calendario Sospensioni Annuali Anno Scolastico 2017-2018 e 2018-2019:

Orari di servizio mensa:

Calendario ed orario del personale didattico e dei collaboratori scolastici:

Ipotesi di disponibilità del personale della scuola ad effettuare aperture e chiusure dei locali in orario extralavorativo:

Proposte di spostamento attività:

Conferma della disponibilità di eventuali spostamenti di aule verso altri locali liberi:

Visto che i lavori riguardano la palestra, non è necessaria la compilazione delle soprastanti parti. Si ricorda che la scuola ha una custodia e che l'ingresso della palestra è totalmente indipendente dalla scuola.

La Dirigente Scolastica

(Patrizia Cannavò)

(F.to in originale)



ISTITUTO COMPRENSIVO "NICHELINO II"

Via Sangone n. 34 - 10042 NICHELINO (TO) - Tel.: 011/6051397

C.F. 94073460019 - Cod. Mecc. TOIC8A6001

e-mail TOIC8A6001@istruzione.it - TOIC8A6001@pec.istruzione.it



UNIONE EUROPEA

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scuolastica, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV

MIUR

IST.COMPRENSIVO NICHELINO II
Prot. 0001392 del 11/04/2018
06-08 (Uscita)

Nichelino, 11/04/2018

**Alla c.a. Ing. Amendolara
Comune di Nichelino**

OGGETTO: Manutenzione secondo lotto - richieste.

In relazione alla Vs mail del 9/4/2018 avente ad oggetto "MANUTENZIONE SECONDO LOTTO - RICHIESTE", si forniscono i dati ivi richiesti:

Orari delle attività scolastiche

Dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle 16.30, fino al 9/6/2018 e presumibilmente dal 10/9/2018 in avanti.

Orari attività extrascolastiche

In orario extrascolastico ci sono le pulizie fino alle 19.30 dal lunedì al venerdì; inoltre ci sono le attività dei gruppi sportivi, per i quali si rimanda alle indicazioni dell'Ufficio Sport.

Orari di utilizzo della palestra

In orario scolastico, dal lunedì al venerdì ore 8.30 - 16.30: potrebbe essere concordato di sospendere le attività per 5/6 giorni lavorativi, sentito il parere dell'Ufficio Sport.

Calendario delle sospensioni annuali

Sospensioni *certe*: 30/4/2018; 21/9/2018

Sospensioni *ipotetiche* per il 2018/19: dal 22/12/2018 al 6/1/2019

Orari di servizio mensa

- predisposizione: dalle ore 11.00 alle 12.30, dal lunedì al venerdì;
- mensa vera e propria: dalle ore 12.30 alle 13.30, dal lunedì al venerdì;
- risistemazione e pulizia dei locali: dalle ore 13.30 alle 15.30, dal lunedì al venerdì.

Calendario ed orario del personale didattico e dei collaboratori scolastici

- uffici e segreterie: non presenti;
- docenti:
 - o fino al 9/6/2018 dalle ore 8.30 alle 14.30;
 - o dal 12/6/2018 al 27/6/2018 dalle ore 8.30 alle 12.30;
 - o dal 1/9/2018 al 8/9/2018 dalle ore 8.30 alle 12.30;
 - o dal 10/1/2019 al 7/6/2019 dalle ore 8.30 alle 16.30;
 - o dal 10/6/2019 al 27/6/2019 dalle ore 8.30 alle 12.30;
- collaboratori scolastici: dalle ore 8.20 alle 16.40 nel periodo delle lezioni; in orario ridotto per i periodi dal 10/6/2018 al 31/8/2018 (dovendo anche fruire delle ferie, come diritto non rinunciabile e non monetizzabile).

Ipotesi di disponibilità del personale della scuola ad effettuare aperture e chiusure dei locali in orario extralavorativo: nella scuola c'è il custode, pertanto il problema si pone solo durante i suoi periodi di ferie.

Proposte di spostamento attività: non pare che possano esserci problematiche di questo genere.

Conferma della disponibilità di eventuali spostamenti di aule verso altri locali liberi.

Nella scuola possono essere liberate, come massimo, due aule contemporaneamente, previo opportuno Piano di sicurezza e Riunione di coordinamento (come condizione imprescindibile).

* * *

Confermo disponibilità per un incontro il giorno 12/4/2018 alle ore 14.00 (il giorno 11/4 sono fuori sede).

Cordiali saluti.

Il Dirigente Scolastico

Sergio Arduino



ISTITUTO COMPRENSIVO NICHELINO I
V. Moncenisio, 24 – 10042 Nichelino (TO) - tel. 0116809090 - fax 0116275497
e – mail: TOIC8A5005@istruzione.it - pec: TOIC8A5005@pec.istruzione.it - C.F. 94073500012
www.icnichelinouno.gov.it



Nichelino, 02.05.2018

Alla c.a. Ing. Amendolara

Ufficio tecnico

Comune di Nichelino

OGGETTO: Manutenzione 2° lotto Scuola Manzoni – Integrazione

In relazione alla Vs mail del 09.04.2018 avente ad oggetto “MANUTENZIONE SECONDO LOTTO – RICHIESTE”, si forniscono i dati ivi richiesti:

Orari delle attività scolastiche

Dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 14.00, fino al 9/6/2018 e presumibilmente dal 10/9/2018 al 30 giugno 2019.

Orari attività extra-scolastiche

*In orario extrascolastico si svolgono laboratori pomeridiani presso le aule della scuola, indicativamente dalle 14.00 alle 17.00, poi si svolgono attività nella palestra gestite dalle associazioni sportive, per le quale si rimanda alle indicazioni dell’Ufficio Sport. La scuola chiude alle 18.30.

*** Si assicura l’utilizzo di un solo piano**

Calendario delle sospensioni annuali

Sospensioni certe: 30/4/2018; 21/9/2018

Sospensioni ipotetiche per il 2018/19: dal 22/12/2018 al 6/1/2019

Calendario ed orario del personale didattico e dei collaboratori scolastici

- Uffici e segreterie: dalle 8.00 alle 17,00 fino al 30 giugno 2018
- Dal 1 luglio al 31 agosto 2018 dalle 8.00 alle 15.00
- Dal 1/9/2018 al 30/6/2019 dalle 8.00 alle 17.00

Chiusura quotidiana della scuola nel periodo delle lezioni: 18.30.

Ipotesi di disponibilità del personale della scuola ad effettuare aperture e chiusure dei locali in orario extralavorativo: ampia disponibilità, ma da concordare con la Dirigenza.

Conferma della disponibilità ad eventuali spostamenti di aule verso altri locali liberi.

*Nella scuola possiamo disporre di due/tre locali liberi da utilizzare contemporaneamente, previo opportuno piano di sicurezza e Riunione di coordinamento.

* Si conferma la disponibilità di due/tre locali liberi da utilizzare in previsione di n. 10 prime.

Rimango a disposizione per ogni eventuale chiarimento o necessità.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Modesta FISSORE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 179/2016 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa (Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale aggiornato al decreto legislativo 26 agosto 2016, n. 179)